

RESERVEZ

VOTRE APPARTEMENT

À partir de 149 500 €*
*Si levée d'option au bout d'un an.

En profitant des avantages du PSLA

*Si levée d'option au bout d'un an.



Implantés allée de la Croisette, au cœur de l'éco-quartier Port et Plage à Thaon-les-Vosges Capacavenir Vosges, les futurs appartements Neobilis* bénéficient d'une situation géographique privilégiée.

Situé à proximité immédiate du centre-ville ce nouveau quartier dont la transformation a déjà commencé, mêle à la fois services et commerces de proximité : boulangerie, supermarchés, dentistes... le tout à deux pas du Canal de l'Est et du Domaines des Lacs.

Dotée d'un cadre naturel exceptionnel et reposant la résidence, tout en étant proche de tout, est idéale pour se ressourcer et profiter des balades et des activités nautiques diverses proposées sur le secteur.

Résidence de 12 appartements de 3 pièces

Caractéristiques du programme

- Résidence sécurisée avec vidéophone,
- Espaces extérieurs clos et engazonnés, accès goudronnés,
- Ascenseur,
- Local vélos commun,
- Stationnement en sous-sol avec portail automatique,
- Terrasse de 10m²,
- Cave privative sur le palier,
- Et de nombreuses options pour personnaliser votre appartement...



ACCESSIBILITÉ



RT 2012



ANTISISMIQUE

Contactez-nous pour une étude gratuite de votre dossier !

03 29 33 67 67

www.neobilis.fr



*Coopérative HLM

neobilis*
EST

THAON-LES-VOSGES

APPARTEMENT 3 PIECES de 78,60 m²

À partir de 149 500€*

*Si levée d'option au bout d'un an.



Caractéristiques du logement

- Stationnement en sous-sol privatif et sécurisé
- Prestations thermiques hautes performances
- Appartement avec terrasse et cellier
- Réglementation accessibilité
- Résidence clôturée et aménagement paysagé
- Visiophone et ascenseur



Tableau des surfaces

Entrée et rangement	10,55 m ²
Séjour	20 m ²
Cuisine ouverte	6,60m ²
Chambre 1	12,40 m ²
Chambre 2	9,70 m ²
Salle de bains	4,50 m ²
WC	2,25 m ²
Cellier	2,30 m ²
Total surf. habitable	68,30 m²
Terrasse	10,30 m ²



THAON-LES-VOSGES

PERSONNALISEZ VOTRE LOGEMENT NEOBILIS* ...
Large choix d'options (faïences, peintures, sols...).
Consultez la liste disponible auprès de votre conseiller vente.

*Coopérative HLM

neobilis
Solutions immobilières
en région
GRUPE ESTORIA